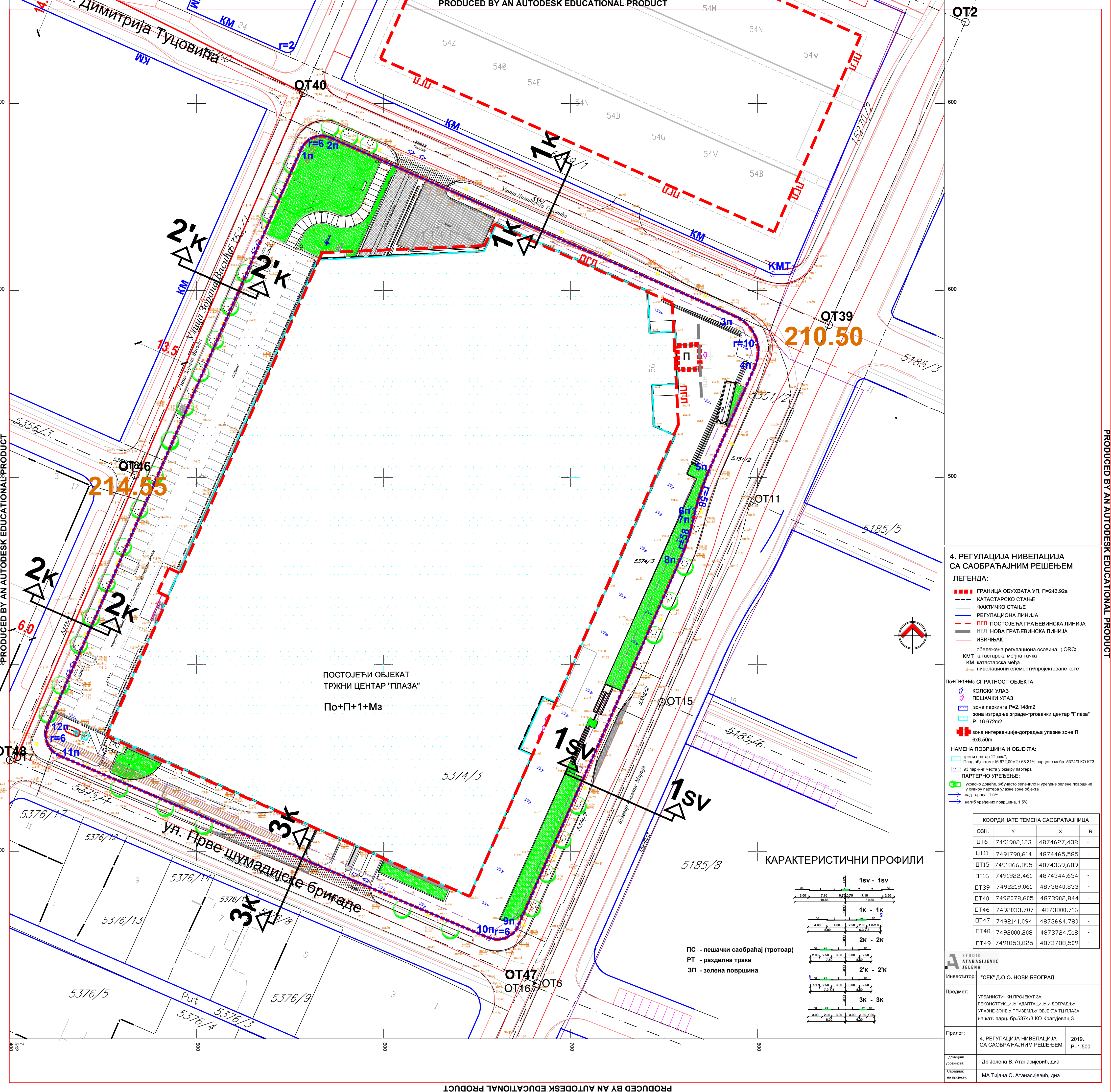




4. РЕГУЛАЦИЈА НИВЕЛАЦИЈА
СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УП, П=243.92а
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПГЛ ПОСТОЈЕЋА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- НГЛ НОВА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ИВИЧЊАК
- обележена регулациона осовина (ОРО)
- КМТ катастарска међна тачка
- КМ катастарска међа
- Нивелациони елементи/пројектоване коте

По+П+1+Мз СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА

- КОЛСКИ УЛАЗ
- ПЕШАЧКИ УЛАЗ
- зона паркинга Р=2.148м2
- зона изградње зграде-трговачки центар "Плаза"
Р=16.672м2
- зона интервенције-доградња улазне зоне П
6х6.50п

НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА:

- трговни центар "Плаза"
- Плод објекта: 16.672,00м2 / 68.31% парцеле кп.бр. 5374/3 КО КТЗ
- 93 паркинга места у оквиру партера

ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ:

- укопано дрвеће, жбунасто зеленило и уређене зелене површине у оквиру партера улазне зоне објекта
- пад терена, 1,5%
- нагиб уређених површина, 1,5%

КООРДИНАТЕ ТЕМЕНА САОБРАЋАЈНИЦА			
ОЗН.	Y	X	R
ОТ6	7491902,123	4874627,438	-
ОТ11	7491790,614	4874465,585	-
ОТ15	7491866,895	4874369,689	-
ОТ16	7491922,461	4874344,654	-
ОТ39	7492219,061	4873840,833	-
ОТ40	7492078,605	4873902,844	-
ОТ46	7492033,707	4873800,716	-
ОТ47	7492141,094	4873664,780	-
ОТ48	7492000,208	4873724,518	-
ОТ49	7491853,825	4873788,509	-

STUDIO
ATANASIJEVIĆ
JELENA

Инвеститор: "СЕК" Д.О.О. НОВИ БЕОГРАД

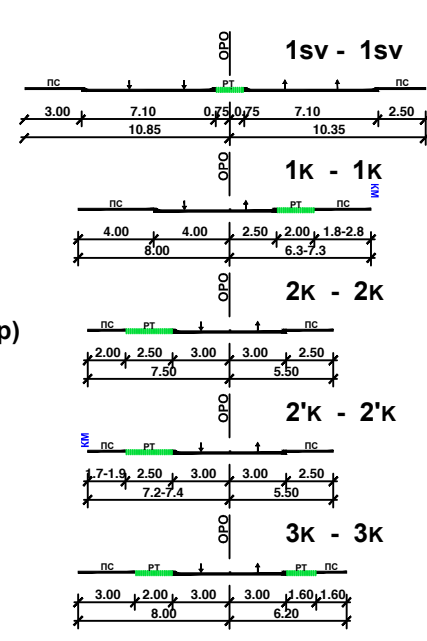
Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ, АДАПТАЦИЈУ И ДОГРАДЊУ УЛАЗНЕ ЗОНЕ У ПРИЗЕМЉУ ОБЈЕКТА ТЦ ПЛАЗА на кат. парц. бр.5374/3 КО Крагујевац 3

Прилог: 4. РЕГУЛАЦИЈА НИВЕЛАЦИЈА СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ 2019. Р=1:500

Одговорни урбаниста: Др Јелена В. Атанасијевић, диа

Сарадник на пројекту: МА Тијана С. Атанасијевић, диа

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ



ПС - пешачки саобраћај (тротоар)
РТ - разделна трака
ЗП - зелена површина